

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	: Obec Lošonec Obecný úrad, 919 04 Lošonec
Zastúpený	: Emil Štibraný, starosta obce
IČO	: 682292
DIČ	: 2021147733
Bank. spojenie	: VÚB, a.s., pob. Trnava, č.ú.:23724212/0200
Zhotoviteľ	: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod reg. číslom : 1005 AA) Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený	: Ing. arch. Eva Krupová
IČO	: 14104016
DIČ	: 1030059107
IČ DPH	: SK1030059107
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu na dielo :

ČI.2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Lošonec. **Zmeny a doplnky 02/2014 Územného plánu obce Lošonec** budú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 územného plánu obce a následne po jeho prerokovaní bude vypracovaný čistopis ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 ÚPN obce.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. **Vypracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov**, ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 s vyspecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. **Doplňujúce Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.**

3.2. **Vypracovanie Návrhu ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 územného plánu obce Lošonec** (vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení pripomienok).

Návrh ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 územného plánu obce bude obsahovať časti :

* Textová a tabuľková časť (smerná a záväzná časť)	
* Grafická časť - širšie vzťahy	1 : 25 000
- komplexné urbanistické riešenie	1 : 2 880
- verejné dopravné vybavenie	1 : 2 880
- technické vybavenie -energetika a spoje	1 : 2 880
- technické vybavenie -vodné hospodárstvo	1 : 2 880
- ochrana prírody a tvorba krajiny	1 : 2 880
- použitie PP na nepoľnohospodárske účely	1 : 2 880

3.3. **Vypracovanie čistopisu ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 Územného plánu obce Lošonec** (zapracovanie pripomienok) po schvaľovacom procese.

3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2.a 3.3. tejto ZOD.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.6. tejto ZOD.

3.6. Jednotlivé časti diela budú spracované digitálnou formou a budú dodané v počte:

3.6.1. Návrh ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 ÚPN O - bod 3.2. v počte 3 vyhotovenia + 3 CD

3.6.2. Čistopis ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014 ÚPN O - bod 3.3. v počte 3 vyhotovenia + CD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **1 500,- €** bez DPH (zhotoviteľ je platiteľom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbory	2 týždne od podpisu ZOD	50,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.2	Aktualizácia mapových podkladov		30,- €	
4.1.3	Podklady OZNÁMENIE-SEA (z rozpracovaného návrhu ZMENY 02/2014 ÚPN obce)	4 týždne od podpisu ZOD	300,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.4	Návrh ZMENY 02/2014 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	2 mesiace od ukončenia SEA (rozhodnutie vydané ObÚ ŽP)	800,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.5	Elaboráty navyiac (2x+2CD)		60,- €	
4.1.6	Zálohová faktúra cca 30% z celkovej ceny diela		500,- €	po zahájení prác podľa bodu 4.1.1
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZMENY 02/2014 ÚPN O (1 vyhotovenie+CD)	4 týždne po ukončení prerokovania Návrhu ZMENY 02/2014 ÚPN obce	200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.7- 4.1.8
4.1.8	Elaboráty navyiac (2x)		60,- €	
	Celková cena diela		1500,- €	

4.2. K celkovej cene diela, resp. k jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZMENY A DOPLNKY 02/2014 Územného plánu obce budú vypracované na základe konzultácií s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1. Dostupné mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZaD 02/2014)

Termín – do 14 dní od podpisu ZOD

5.1.2. Jestvujúcu (resp. rozpracovanú) ÚPD, ÚPP, PD verejnoprospešných stavieb a pod..

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..

ČI.7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začnú plynúť dňom podpísania zmluvy objednávateľom a zhotoviteľom.

7.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

V Lošonci dňa : 8.4.2014

V Trnave, dňa : 8.4.2014

Objednávateľ :
Emil Štibraný, starosta obce



ZOD č. 07/2014

ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
autORIZOVANÁ ARCHITELKA
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14104016 DIČ: 1033021187

Vyhotoviteľ :
Ing. arch. Eva Krupová