

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lošonci
konaného dňa 14.06.2016 o 18.00 h
v zasadačke Obecného úradu v Lošonci.

Prítomní: Mgr. Juraj Rábara, starosta
poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny
obyvatelia obce podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
- 2) Schválenie VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec.
- 3) Bytový dom Lošonec – schvaľovanie žiadostí o pokračovanie nájmu.
- 4) Rôzne.
- 5) Diskusia obyvateľov obce.
- 6) Interpelácie poslancov.
- 7) Záver.

1. Otvorenie

Zasadnutie OcZ otvoril a prítomných privítal starosta Mgr. Juraj Rábara. Za zapisovateľku určil Ivetu Sedgwick a za overovateľov zápisnice Františka Buchanca a Miroslava Jurovatého.

Uznesenie č. 39/2016

Obecné zastupiteľstvo v Lošonci

I. berie na vedomie

návrh starostu obce na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Františka Buchanca a Miroslava Jurovatého.

Uznesenie č. 40/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na doplnenie programu o bod:

- 3) Bytový dom Lošonec – schvaľovanie žiadostí o pokračovanie nájmu.

II. schvaľuje

zmenu programu OcZ konaného dňa 14.06.2016

Hlasovanie: 3:0:0

Hlasovali: Miroslav Jurovatý, František Buchanec, Róbert Hrádela

2. Schválenie VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec

Návrh VZN obce Lošonec č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec bol vyvesený na úradnej tabuli v obci Lošonec od 31.05.2016 a zvesený dňa 14.06.2016. K návrhu VZN neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 41/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh VZN obce Lošonec č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec.

II. schvaľuje

VZN obce Lošonec č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec.

Hlasovanie: 3:0:0

Hlasovali: Miroslav Jurovatý, František Buchanec, Róbert Hrádela

3. Bytový dom Lošonec – schvaľovanie žiadostí o pokračovanie nájmu

Referentka Iveta Sedgwick informovala poslancov OcZ, že ku dňu 30.06.2016 bude ukončená platnosť Nájomných zmlúv, uzatvorených medzi obcou Lošonec a 8 nájomníkmi bytového domu v Lošonci. Nájomníci bytového domu doručili na Obecný úrad žiadosti o pokračovanie nájmu spolu s príjmami za rok 2015 a čestným prehlásením. Žiadatelia o pokračovanie nájmu, ktorý splnili všetky podmienky na udelenie nájomného bytu:

byt č. 1 – Miroslava Vanková

byt č. 3 – Erika Škrabáková

byt č. 5 – Eva Gaštanová

byt č. 6 – Ľubomír Tománek

byt č. 7 – Pavol Púchovský

byt č. 8 – Marián Bella

byt č. 9 – Jana Kašová

Spoločné príjmy žiadateľky o pokračovanie nájmu bytu č. 4 Štefánia Jelenkovej a jej manžela mierne prevyšovali stanovenú hranicu. Poslanci OcZ z dôvodu včasných platieb a bezproblémového nájomného vzťahu, schválili pokračovanie nájmu žiadateľky.

Uznesenie č. 42/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Žiadosti nájomníkov obecnej bytovky o predĺženie nájomného vzťahu

II. schvaľuje

a) Žiadosti nájomníkov obecnej bytovky o predĺženie nájomného vzťahu a súhlasí

s vypracovaním nových nájomných zmlúv, platných od 1.07.2016 na dobu určitú, obdobie 1 roka pre žiadateľov, ktorí spĺňajú podmienky na pridelenie nájomného bytu:

byt č. 1 – Miroslava Vanková

byt č. 3 – Erika Škrabáková

byt č. 5 – Eva Gaštanová

byt č. 6 – Ľubomír Tománek

byt č. 7 – Pavol Púchovský

byt č. 8 – Marián Bella

byt č. 9 – Jana Kašová

b) Žiadosť Štefánie Jelenkovej (byt č. 4) o predĺženie nájomného vzťahu s výnimkou a súhlasí s vypracovaním novej nájomnej zmluvy platnej od 1.07.2016 na dobu určitú, obdobie 1 roka.

Hlasovanie: 3:0:0

Hlasovali: Miroslav Jurovatý, František Buchanec, Róbert Hrádela

4. Rôzne

5. Diskusia obyvateľov obce

L. Bačík – majiteľ budovy miestneho pohostinstva požiadal poslancov OcZ o zníženie dane z nehnuteľnosti. Ako dôvod uviedol, že nevyužíva celý priestor pohostinstva a potravín. Požiadal poslancov OcZ o reálne premeranie využívanej plochy na podnikanie a tiež zníženie sadzby za daň za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť. Starosta vysvetlil, že sadzba dane sa nesmie v priebehu roka meniť, ale môže si podať návrh o zníženie dane pri zmene VZN o dani z nehnuteľnosti ku koncu roka. Prípadná zmena by bola platná od 01.01.2017. Poslanci so znížením v priebehu roka 2016 nesúhlasia a nevyhovujú ani žiadosti o reálne premeranie podlahovej plochy.

P. Solár – sa informoval, či by obec mala záujem o vystúpenie dychovej skupiny z Križovanian na miestne hody. Skupina by zabezpečila ozvučenie Kultúrneho domu a hrala by počas hodového sprievodu a potom by vystúpila v KD (asi do polnoci). Orientačná cena: 300-350 €. Starosta a poslanci sa dohodli, že hodový sprievod pôjde od kostola k cintorínu.

6. Interpelácie poslancov

Poslanci OcZ nepredniesli žiadne interpelácie.

7. Záver

Starosta Mgr. Juraj Rábara zasadnutie OcZ ukončil a prítomným poďakoval za účasť na rokovaní OcZ.

V Lošonci dňa 14.06.2016

Overovatelia:

František Buchanec v.r.

Miroslav Jurovatý v.r.

Príloha k zápisnici : zoznam uznesení OcZ

ZOZNAM UZNESENÍ

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Lošonci zo dňa 14.06.2016
od č. 39/2016 po č. 42/2016

Uznesenie č. 39/2016

Obecné zastupiteľstvo v Lošonci

I . berie na vedomie

návrh starostu obce na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Františka Buchanca a Miroslava Jurovatého.

Uznesenie č. 40/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na doplnenie programu o bod:

3) Bytový dom Lošonec – schvaľovanie žiadostí o pokračovanie nájmu.

II. schvaľuje

zmenu programu OcZ konaného dňa 14.06.2016

Hlasovanie: 3:0:0

Hlasovali: Miroslav Jurovatý, František Buchanec, Róbert Hrádela

Uznesenie č. 41/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh VZN obce Lošonec č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec.

II. schvaľuje

VZN obce Lošonec č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lošonec.

Hlasovanie: 3:0:0

Hlasovali: Miroslav Jurovatý, František Buchanec, Róbert Hrádela

Uznesenie č. 42/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Žiadosti nájomníkov obecnej bytovky o predĺženie nájomného vzťahu

II. schvaľuje

a) Žiadosti nájomníkov obecnej bytovky o predĺženie nájomného vzťahu a súhlasí s vypracovaním nových nájomných zmlúv, platných od 1.07.2016 na dobu určitú, obdobie 1

roka pre žiadateľov, ktorí spĺňajú podmienky na pridelenie nájomného bytu:

byt č. 1 – Miroslava Vanková

byt č. 3 – Erika Škrabáková

byt č. 5 – Eva Gaštanová

byt č. 6 – Ľubomír Tománek

byt č. 7 – Pavol Púchovský

byt č. 8 – Marián Bella

byt č. 9 – Jana Kašová

b) Žiadosť Štefánie Jelenkovej (byt č. 4) o predĺženie nájomného vzťahu s výnimkou a súhlasí s vypracovaním novej nájomnej zmluvy platnej od 1.07.2016 na dobu určitú, obdobie 1 roka.

Hlasovanie: 3:0:0

Hlasovali: Miroslav Jurovatý, František Buchanec, Róbert Hrádela

V Lošonci 14.06.2016

Mgr. Juraj Rábara v.r.
starosta obce