

ZMENY A DOPLNKY 04/2019 - NÁVRH
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

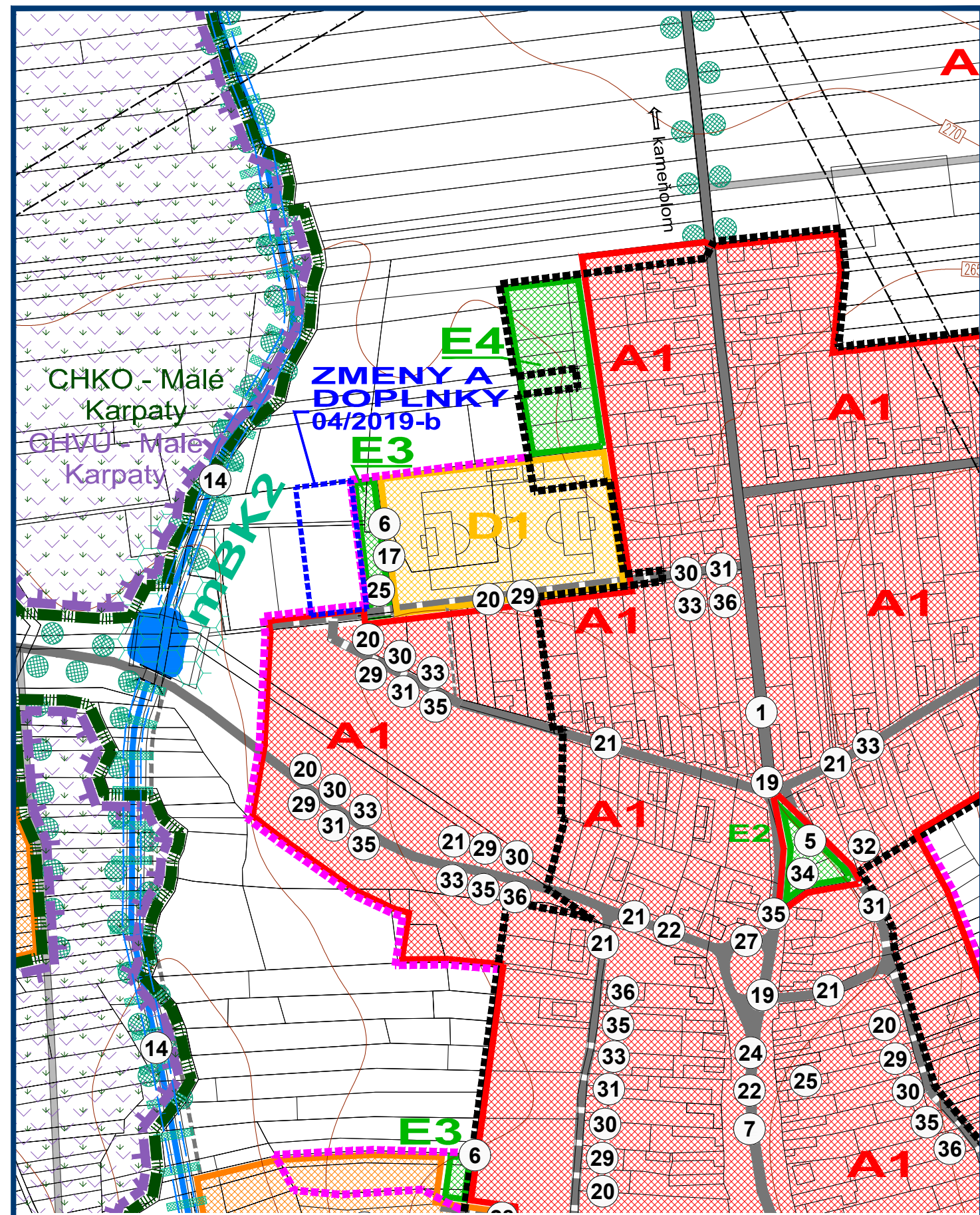
M 1 : 2 880

LOŠONEC

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
V ZASTAVANOM ÚZEMÍ



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC LOŠONEC
SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2019



ZMENY A DOPLNKY 04/2019 - NÁVRH
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M 1 : 2 880

LOŠONEC

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
V ZASTAVANOM ÚZEMÍ



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC LOŠONEC
SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2019

LEGENDA :

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE LOŠONEC | | PLOCHY CINTORÍNOV |
| | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA SUSEDNÝCH OBCÍ | | PLOCHY KOMPAKTNEJ VEREJNEJ ZELENE |
| | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA | | PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE |
| | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NAVRHOVANÁ | | PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENE |
| | PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD | | PLOCHY KOMPAKTNEJ KRAJINNEJ ZELENE / TRÁVNATÉ PORASTY |
| | PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- BYTOVÉ DOMY | | BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
| | PLOCHY VYBAVENOSTI MIESTNEHO (CELOOBEČNEHO) VÝZNAMU | | BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
| | AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB | | BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU |
| | AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI | | INTERAKČNÝ PRVK PLOŠNÝ |
| | PLOCHY DOPRAVNEJ A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI | | INTERAKČNÝ PRVK LÍNOVÝ (LÍNOVÁ ZELEN' PODOOCHRANNÁ, ALEJE POZDĽ CIEST A VODNÝCH TOKOV, VETROLAMY) |
| | PLOCHY NEPOLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY | | HRANICA A PLOCHY CHKO MALÉ KARPATY |
| | PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV | | HRANICA A PLOCHY CHVÚ MALÉ KARPATY |
| | PLOCHY REKREAČNO-RELAXAČNÝCH AREÁLOV | | HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEB VŠETKÝCH DRUHOV |
| | PLOCHY AREÁLOV AGROTURISTIKY | | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMIEN A DOPLNKOV 04/2019 |
| | PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ REKREAČIE - REKREAČNÉ CHATY A CHALUPÁRSKE USADLOSTI | | |

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

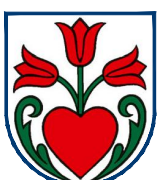
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z ÚPN VÚC
1 - vybudovanie kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v obci Lošonec
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z ÚPN OBCE
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
2 - dom sociálnej starostlivosti a služby
3 - areál nekomerčnej občianskej vybavenosti pre kultúrny dom
4 - areál voľného času v juhozápadnej časti obce v nadväznosti na vodný tok Smutná
39 - areál MŠ v lokalite Pažite
40 - sociálne byty v lokalite Pažite
41 - požiarna zbrojnica
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
5 - verejná zeleň v jednotlivých lokalitách a verejná zeleň rozptýlená
6 - izolačná zeleň
7 - izolačná zeleň pozdĺž ciest III. tr. a miestnych komunikácií
8 - funkčné prvky ÚSES - nadregionálne biocentrum nB1 - Biela hora
9 - funkčné prvky ÚSES - nadregionálny biokoridor nBK8 - Podhorie Malých Karpát
10 - funkčné prvky ÚSES - regionálne biocentrum rBC - Čierna skala
11 - funkčné prvky ÚSES - regionálne biocentrum rBC - Klokoč
12 - funkčné prvky ÚSES - regionálny biokoridor rBK25 - Parná
13 - funkčné prvky ÚSES - miestny biokoridor mBK1 - prepája nBK8 s rBK25
14 - funkčné prvky ÚSES - miestny biokoridor mBK2 - prepája nBK8 s rBK25
15 - funkčné prvky ÚSES - miestny biokoridor mBK3 - prepája nBK8 s rBK25
16 - funkčné prvky ÚSES - interakčné prvky plošné - plochy nelesnej drevinovej vegetácie, lesné porasty, plochy TTP a plochy verejnej zelene v obci
17 - funkčné prvky ÚSES - interakčné prvky líniové - aleje pri komunikáciách a pásy izolačnej zelene okolo športového areálu, priemyselného areálu a bývalého hospodárskeho dvora
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
18 - úprava priestorového a smerového vedenia trasy cesty III/1290, oprava oblúka
19 - úprava pripojovacích resp. smerových oblúkov na hlavnej miestnej komunikácii C2
20 - novonavrhovaná sieť miestnych obslužných komunikácií funkčných C3
21 - rekonštrukcia existujúcich obslužných komunikácií na funkčnú triedu C3, D1
22 - novonavrhovaná sieť komunikácií pre peších a cyklistov D2, D3
23 - rekonštrukcia komunikačnej siete D2, D3 - chodníkov pre peších a cyklistov v zmysle STN
24 - úprava existujúceho dopravného priestoru ulíc (vozovka, chodníky, zeleň)
25 - vybudovanie parkovísk
26 - rekonštrukcia dopravných objektov - premostení
27 - vybudovanie nových a rekonštrukcia autobusových zastávok s príslušenstvom
28 - vybudovanie dopravného obchvatu obce - účelová komunikácia z kameňolomu
29 - vodovodná sieť v novonavrhovaných lokalitách
30 - kanalizačná sieť v novonavrhovaných lokalitách
31 - rozvody plynu v novonavrhovaných lokalitách
32 - preložka vzdušného 22 kV vedenia kábom do zeme
33 - výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
34 - výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc 22/0,4 kV
35 - výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
36 - oznacovanie vedenia v novonavrhovaných lokalitách
37 - zberný dvor odpadu
38 - kompostovisko

ZMENY A DOPLNKY 04/2019 - NÁVRH
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M 1 : 2 880

LOŠONEC

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
V ZASTAVANOM ÚZEMÍ



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC LOŠONEC
SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2019